

בhallן שבין :

הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ, ח.פ. 510705197

באמצעות עוה"ד אופיר נאור ו/או טל שלו  
משרד נאור-גרשת, ערכי דין  
מרח' מיטב 6, תל אביב  
טל' : 03-5447404 ; פקס : 03-5447405

וע"י עוה"ד גיא גיסין ו/או יעל הרشكוביץ  
משרד גיסין ושות' ערכי דין  
מרח' הרצול 38, תל אביב  
טל' : 03-7467700 ; פקס : 03-7467777

לbin :

1. אקסטרה פיתוח וייזום בע"מ, ח.פ. 515781425

2. אקסטרה אחזקות ישראל בע"מ, ח.פ. 515068849  
באמצעות עוה"ד רענן קליר ו/או פנחס ברטל  
משרד ארדינסט, בן נתן, טolidano עם המבורגר עברון  
מרח' ברקוביץ 4, תל אביב  
טל' : 03-7770111 ; פקס : 03-7770101

3. אלון רובע כחול בע"מ, ח.פ. 520042847

באמצעות עוה"ד צבי אגמון ו/או רם שחורי  
משרד אגמון ושות', רוזנברג הכהן ושות'  
מרח' יגאל אלון 98, תל אביב  
טל' : 03-6078666 ; פקס : 03-6078607

4. דור-אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ, ח.פ. 520043878

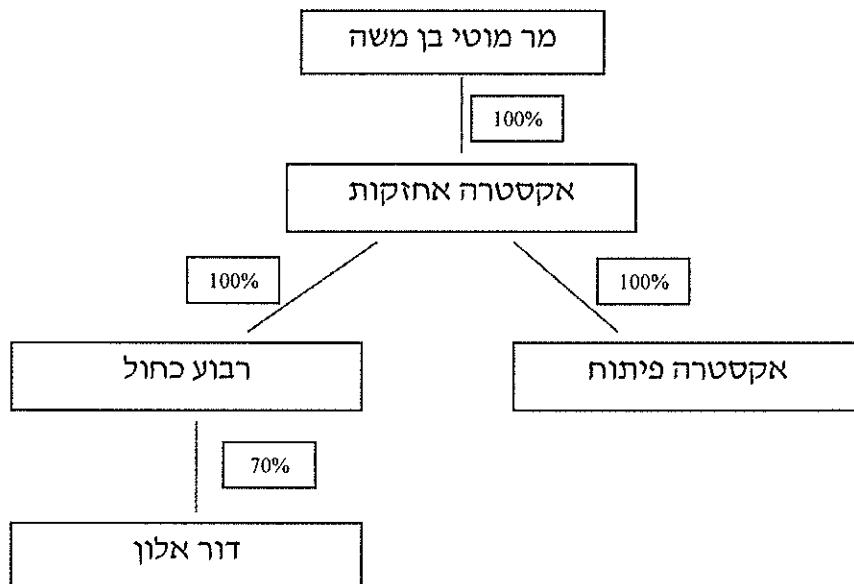
באמצעות עוה"ד שוני אלבק ונועה ברהום  
משרד פישר  
מרח' מנחים בגין 146, תל אביב  
טל' : 03-6069640 ; פקס : 03-6069625

## הברעת הפטוק

### A. פתח דבר

1. ההליך שכាបן, החל כהליך גישור אשר התנהל בין הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ (להלן: "הנאמן" או "הרמטיק"), אשר שימשה נאמן לאגרות החוב (סדרות קו-כז'-כח') של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ (להלן: "מחזיקי אגרות החוב" ו"החברה", בהתאם) לבין חברות הבאות: חברת אקסטרה פיתוח וייזום בע"מ (להלן: "אקסטרה פיתוח"), חברת פרטיט בעלותה המלאה של אקסטרה אחזקות ישראל בע"מ (להלן: "אקסטרה אחזקות"), חברת פרטיט בעלותו המלאה של מר מוטי בן משה (להלן: "מר בן משה") המחזיקה במלוא הון המניות של אקסטרה פיתוח ושל חברות אלון רבוע כחול ישראל בע"מ; חברת אלון רבוע כחול ישראל בע"מ (להלן: "רבוע כחול"), חברת פרטיט שאגרות החוב שלה נסחרות בבורסה לניירות ערך בתל אביב; וחברת דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ (להלן: "דור אלון"), חברת ציבורית, שבulant השליטה בה היא רבוע כחול המחזיקה ב-70% מניותיה ומזכויות הצבעה בה. חברות אקסטרה פיתוח, אקסטרה אחזקות, רבוע כחול ודור אלון יוכנו להלן ביחד כ"קבוצת בן משה".

2. לשם הנוחות להלן תרשימים המתאר את האחזקות בקבוצת בן משה:



3. בהסכם שנחתם בין הצדדים ביום 1.12.2022 (להלן: "כתב ההסכמה") הוסכם ביניהם על סיום הליך הגישור ומתן סמכות למגשך "לייתן את פסיקתו בדרך של פשרה בהתאם לסעיף 79א' לחוק בתים המשפט [נוסח משולב], תשמ"ד-1984, ללא קביעת גבולות גורה, לצורך סיום כל המחלוקת, מכלמין וסוג שהוא קיימות ו/או שטרם הועל), בין מחזיקי אגרות החוב של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ ("אפריקה"), שהיננס זכאי ההסדר, הרמטיק, אקסטרה, רבוע כחול, דור אלון, מר מוטי בן משה ו/או מי מטעמים,

הקשרות באפריקה ו/או מי מטעמה, לרבות (אך לא רק) אלה שמתבגרות במסגרת ההליכים המשפטיים (כהגדתם לעיל), באופן שפסק זה יהווה פסיקה סופית בהליכים הנ"ל, ולא תוגנסה על ידי מי מן המנוויים לעיל תביעה נוספת בכל עניין הקשור באפריקה ו/או מי מטעמה או בנוגע להסדרים הקשורים באפריקה ("המחלוקות").

4. זהו המקום לציין כי בין הצדדים תלויים ועומדים בבית המשפט המחויז בתל-אביב שלושה היליכים עיקריים שהודיעו בהם אוחד: ת"א 19-06-18533, תביעה שהגישה דור אלון נגד הרטיטק להשבת כספי פקדון שהפקידה, בסך 10 מיליון ש"ח, לרבות פירות שנצברו בגין; ת"א 20-01-26175, תביעה שהגישה אקסטרה נגד הרטיטק להשבת כספי הפקדון שהפקידה, בסך 50 מיליון ש"ח, לרבות פירות שנצברו בגין, וכן לפיצוי בגין נזקים נטענים הקשורים בחזקת הפקדון ובביטול ההסדר השני; ת"א 20-04-20134, תביעה שהגישה הרטיטק, עבר מחזקיי אגרות החוב ובשם, נגד אקסטרה, רביע כחול ודור אלון, שענינה חילוט מלא כספי הפקדונות ופירותיהם, כפיינו מוסכם בגין הפרת התחייבותיהם על פי ההסדר הראשון וההסדר השני. במסגרת הליך זה הוגשה גם בחודש יולי 2020, תביעה שכנגד על ידי רביע כחול להשבת כספי הפקדון שהפקיד בסך 40 מיליון ש"ח לרבות הוצאות שנצברו בגין ובתוספת תשלום בגין הנזק שנגרם לה והוצאות שהוצעו במסגרת המשא ומתן.

## **ב. רקע עובדתי**

### **ב.1. הקשיים הכלכליים והמשא ומתן לגיבוש הסדר נושאים**

5. בשנת 2016 או בסמוך לכך נקלעה החברה לקשיים פיננסיים ופרסמה כי לא יעלה בידה לפ煦 את חובותיה. נושא המרכזים באותה עת היו מחזקיי אגרות החוב. נוכחת מצבה הכלכלי של החברה כאמור, ניהול הרטיטק ונציגות מחזקיי אגרות החוב הליך לגיבוש הסדר נושאים ונוהל משא ומתן עם מוציאים שונים, ביחס למכירת האחזקות בחברה ו/או בנכסייה.

6. במסגרת ההליכים, נדרשו המוציאים להפקיד פקדונות כספיים להבטחת התחייבותיהם על פי ההצעות, ולאחר קבלת או אישור איזו מן ההצעות – להבטחת קיום ההסדר שאושר.

7. תחילת אושרה באופן אינדיקטיבי (על ידי מחזקיי אגרות החוב) הצעה של "קבוצת סיידוף", אלום בסופו של דבר, לאחר הליך תחרותי, גובש הסדר המבוסס על הצעותיהם של שלוש חברות מקבוצת בן משה (להלן: "הסדר הראשון"):

א. אקסטרה פיתוח תרכוש את מלא המניות של אפריקה ישראל (שותפה לחברה פרטית);

ב. רביע כחול תרכוש את אחזקות החברה בחברת אפריקה ישראל נכסים בע"מ;

ג. דור אלון תרכוש את האחוזות החברה בחברת "ישראל קנדה ניהול כבישים מהירים בע"מ" וכן את האחוזותיה בחברות שונות בתחום תשתיות התעבורה (להלן: "חברות המפעיל");

8. לשם הבטחת קיום התתiability על פי ההסדר הראשון, הופקדו בחשבון נאמנות פקדונות בסכום כולל של 100 מיליון ש"ח על ידי אקסטרה האחוזות; 40 מיליון ש"ח על ידי רבוע בחול; ו-10 מיליון ש"ח על ידי דור אלון.

### **ב.2. ההסדר הראשון וצו רשות המסים**

9. ביום 25.1.2018 אושר ההסדר הראשון באסיפות הנושאים. בסמוך לכך, ביום 22.1.2018, הוצאה רשות המסים צו שומה לפיו על החברה לשלם מס בסך של מעלה מ-245 מיליון ש"ח. זאת, בגין איורעים הקשורים בהסדר החוב של החברה משנת 2010. צו רשות המסים עורר מחלוקת שונות, שודד תפורתנה להלן. בتوز כך הוועידה אקסטרה, באמצעות בא כוחה (עו"ד גיורא ארדיינסט) לבית המשפט, כי כל עוד לא יבוטל צו רשות המסים, לא יהיה הסדר. בהמשך לכך, הגיע הנאמן ביום 2.7.2018 בקשה להורות על חילוט הפקדונות ("בקשתה 41"). הדין בבקשתה זו הושהה בסופו של דבר, משלחה בידי הצדדים לגיבש הסדר נושם מתוקן (להלן: "ההסדר השני"), כפי שיפורט להלן.

### **ב.3. ההסדר השני**

10. עיקרו של ההסדר השני היה בשינויים בתמורה הכספיות, בהוספת התiabilityות ותנאים מתלים להשתכלהות ההסדר ויעיגון הסדר הפשרה שגובש עם רשות המסים. יודגש בכךין זה כי דור אלון טענה כי היא כלל אינה צד להסדר השני, שכן נקבע כי הזכיות בחברת ישראל וחברות המפעיל ייוותרו אצל החברה ולא יימכו לדור אלון. ההסדר השני אושר על ידי מחזיקי אגרות החוב ביום 9.8.2018 ובהמשך אושר על ידי בית המשפט של חדלות פירעון בהחלטה מיום 2.9.2018.

11. כניסה לתוקף של ההסדר השני הייתה מוגנית בתנאים מתלים שונים, וביניהם, קבלת אישורי רשותות התחרות בישראל ובמספר מדינות אירופאיות (גרמניה, צ'כיה, סרביה ופולין). כבר עתה יצוין, כי בעוד טען שבוצת בן משה הכניסה את הדרישה לקבלת אישורי רשותות התחרות בצ'כיה, סרביה ופולין כ"ע" שניתן יהיה להיתלות בה בסופו של דבר (דרישה שלא הייתה קיימת בהסדר הראשון), הרי שהחברות מקובלות בן משה טענות כי הדרישה לקבלת אישורי רשותות התחרות בשלוש המדינות הללו כלל לא הייתה נועוצה בהן, שכן הן אין כלל פעילות במדינות אלה, וכי דרישת זו נועצה בפועלתה של החברה עצמה.

12. כאמור, ההסדר השני היה מוגנית בתנאים מתלים שונים, אשר המועד לקיום הוארך מעת לעת, בהסכם הצדדים. לאחר מספר הארכות, המועד האחרון להשלמת התנאים המתלים נקבע ליום 13.12.2018. יומיים

לפני המועד האחרון להשלמת התנאים המתללים, פניה אקסטרה לנאמן וביקשה להאריך פעם נוספת את המועד להשלמת התנאים המתללים שעוניים אישורי רשות התחרות. צוין כי באותו שלב כבר התקבל אישור רשות התחרות הישראלית וכן אישור רשות התחרות בגרמניה, שהיא המדינה העיקרית שבה הייתה פעילות לקבוצת בן משה. אלא שהנאמן ומחזיקי אגרות החוב סיירבו למתן הארכה.

13. ועוד שהנאמן טוען כי אי השגת האישורים מרשות התחרות שימושה אצתלה לשיפור תנאי העסקה מבחינה קבוצת בן משה (על דרך הקטנת רכיב המזומנים), הרי שקבוצת בן משה טוענת, כי למעשה בשלב זה גמרו מחזיקי אגרות החוב והנאמן אומר לאקיימים את ההסדר השני, מכיוון שבאותו שלב עלה ערךן של מנויות החברה ותנאי ההסדר השני לא היו עוד אטרקטיביים בעיניהם. על עניין זה עוד ארכחיב בהמשך בתיאור טענות הצדדים.

14. ביום 18.2.2019 בוטל ההסדר השני על ידי בית המשפט ונקבע, בין היתר, כי "הסדר הנושם שאושר ביום 2.9.2018 אינו תקין ופסק הדין שאישרו בטל".

15. עוד קודם לכן, הגיע הנאמן ביום 24.1.2019 בקשה מוחודשת לחילוץ הפקדונות, בגין הפרת הוראות שני הצדדים הנושם על ידי קבוצת בן משה. בשלב מאוחר יותר, דחה בית המשפט המחויזי (הנשיה אורנסטיין) בקשה זו - כמו גם בקשה של דור אלון לשחרור הפקדונו - תוקן שקבע כי היא אינה מתאימה להליך של מתן הוראות, אלא יש להגישה בסדר דין רגיל (החלטה מיום 24.3.2019).

#### ב. העסקאות החלופיות

16. נוכח ביטול ההסדר השני חודשו ההליכים להסדרת חובות אפריקה-ישראל ככלפי מחזיקי אגרות החוב, ובתוך כך הוגשו הצעות חדשות לרכישת מנויותה ונכסייה של החברה. ביום 25.2.2019 הגישה הרמטיק בקשה למכרית חלק מנכסייה של אפריקה ישראל לקבוצת משקיעים מסוימת, וזוו אושרה על ידי בית המשפט ביום 3.3.2019. מספר חודשים לאחר מכן, הוגשה הצעת רכש חדשה לרכישת מנויות אפריקה ישראל, על ידי חברת פידות קפיטל בע"מ (להלן: "לפידות"), שאושרה על ידי בית המשפט ביום 27.11.2019. ההסדר הנושם מול לפידות הושלם ביום 20.1.2020 ובמסגרת זו הומחתה למחזיקי אגרות החוב, באמצעות הנאמן, זכות התביעה בעניין הפקדונות.

17. בשולי הדברים יוער, כי נוכח ההליכים שמנהלת נגדה אקסטרה, הרמטיק עיכבה בידיה סכום של 330 מיליון ש"ח המיועד לחלוקת למחזיקי אגרות החוב מכוח העסקאות החלופיות (סכום המועוכב עמד תחילת על 380 מיליון ש"ח, אולם 50 מיליון ש"ח מתוכם שוחררו נגד כתבי שייפוי מטען מחזיקי אגרות החוב הרלוונטיים).

#### ב.5. הפסיקת בעניינו תביעת אקסטרה

18. תביעתה של אקסטרה, המבוססת על עילותות שונות, הועמדה על סכום של למעלה מ-340 מיליון ₪, וזאת בגין שלושה רכיבים: (1) השבת כספי הפקדון ופירוטיו (כ-57.5 מיליון ₪); (2) פיצויי כספי בסך כ-9 מיליון ₪ בגין הנזקים שנגרמו לאקסטרה עקב החזקת הפקדון שלא כדין; (3) חיוב הרטטיק להעביר לידי אקסטרה את התמורה העודפת בסכום מוערך של כ-5.318 מיליון ₪ שהפיקו מחזקי אגרות החוב והרטטיק מהעסקאות החלופיות, תחת ההסדר השני.
19. הרטטיק הגישה בקשה לסתוק על הסף של הרכב השלישי בתביעתה של אקסטרה. בית המשפט המוחזז דחה ביום 19.1.2021 את הבקשה משנקבע כי מדובר בעילותות המצריכות בירור מרכיב ולא ניתן לדוחות על הסף. על החלטה זו הגישה הרטטיק בקשה רשות ערעור לבית המשפט העליון.
20. ביום 17.11.2021 ניתן פסק הדין של בית המשפט העליון אשר קבע כי בקשה רשות הערעור (רע"א 1099/21) תידון כערעור ונקבע כי דין הערעור להתקבל. בהתמצית, בית המשפט העליון קבע, ביחס לרכיב השלישי בתביעת אקסטרה, כי אין באף אחת מהuilות (חויזות, נזקיות, עשיית עושר) כדי להקים לאקסטרה את הזכאות לسعد הנتابע על ידה, דהיינו לשווי התמורה העודפת.

#### ג. ההליכים שהתנהלו לפני וטענות הצדדים

21. הצדדים הציגו בפניו את טענותיהם, בכתב ובعل-פה בשלב הגישור. במסגרת זו הועברו לעיוני כתבי הטענות שהוגשו על ידי הצדדים, לרבות נספחיםם, ונסלחו ליתמציאות של טיעוני הצדדים. קיימות ישיבות רבות עם הצדדיםividually, אמרו בכתב ההסכמה, שמעתי טיעונים מפורטים בעל-פה מטעם כל אחד מהצדדים לפטוק כמכריע, אמרו בכתב ההסכמה, שמעתי טיעונים מפורטים בעל-פה מטעם כל אחד מהצדדים והופניתם לממסכים רבים שהוגשו על ידם. כך, לאחר החתימה על כתב ההסכמה, כפי שיתואר להלן, התקיימו לפני ממשימות של שלמת טיעונים בעל-פה שארכו מספר רב של שעות. בישיבות אלה שמעתי בארכות הרבה את טענות ב"כ הצדדים ואת התייחסותם לטענות הצד שכנגד. כמו כן, שמעתי את דבריו של מר בן משה. בישיבות אלה הוגש לעיוני 24 קלסרים ואוגדים של חומרם המאגדים אלף עמודים. להלן עמוד בתמצית על טענות הצדדים. יודגש כי היעדר פירוט או התייחסות ביחס לטענה כזו או אחרת אין משמעותה שטענה זו נעלמה מעניין. בהכרעתנו נתתי משקל לכל אחת מטענות הצדדים שקראי ושמעתה בארכות הרבה.

## ג.1. טענות הרטטייק

22. הרטטייק טוענת, באמצעות באי כוחה, עזה"ד אופיר נאור, גיא גיסין ויעל הרשקביץ, כי הן על פי הוראות ההסדר והן על פי הוראות הדין, היא זכאייה לחתול את הפקדונות שהפקידו החברות מקבוצת בן משה להבטחת קיום התחייבותיהן, שעה שפעם אחר פעם הן הפרו את הוראות ההסדרים וגילו דעתן כי אין בכוונתן לעמוד בתנאי תוכניות ההסדרים, שזכו לאישור נושי החברה ובית המשפט.

### ג.1.1. ההצעה היא "מקרה אחת"

23. על פי הנטען, שני הסדרי הנושאים מהווים הצעה משולבת אחת – ההצעות שהרכיבו את ההסדר היו כרוכות זו בזו והוא חלק מהסדר נושאים אחד, ולכן שעה שהופר, כמה זכות לחייב כל הפקדונות. בנוסף, כי בית המשפט הביע את דעתו כי מדובר בהצעות שהוגשו כמקרה אחת ואף רשות ניירות ערך עמדה על כך שמדובר בהצעה שהיא מקרה אחת.

24. מעבר לכך, הרטטייק טוענת כי גם לעומת ההצעה עצמן מדובר היה בהסדר שהוא מקרה אחד וכך הדבר הוצג על ידן, כאשר הרטטייק מפנה למסמכים מהם ניתן ללמוד על אותם מצגים. כמו כן, נטען כי קבוצת בן משה אימצה את עמדת רשות ניירות ערך לפיה מדובר בעסקה אחת הטעונה אישורים מיוחדים, שכן לבעל השליטה יש עניין אישי בדור אלון, ופעלה באופן זה. בנוסף נטען, כי קבוצת בן משה הינה הינה והפעלה בהתאם להוראותיו של מר בן משה.

### ג.1.2. אופן עדיבת ההסדר הראשון וההפרה לגבי עניין המס

25. על פי הנטען, למחזקי אגרות החוב כמה הזכות לחילוט הפקדונות לאור ההפרה של ההסדר הראשון על ידי קבוצת בן משה – בהתאם לתנאי ההסדר התחייבת קבוצת בן משה לרכוש את מנויות החברה כפי שהן (IS), ללא מצגים כלשהם, לאחר שהצהירה כי היא ביצעה את כל הבדיקות הרלוונטיות, לרבות היבטי מיסוי (סעיפים 3.2.4-3.2.5). נטען, כי נקבע מפורשות שהחובות כלפי רשות המסים לא יהו חלק מהחובות המוסדרים במסגרת תכנית ההסדר (סעיפים 1.18-1.17), דהיינו, כל סיכון בקשר עם חובות מס שיש לחברה, לא יהיה בו כדי לשנות את התחייבות אקסטרה לרכישת מנויותיה. הרטטייק הפנה גם למנגנון הקבוע בסעיף 1.19 להסכם המתיחס לנושאים אחרים ומחrig את רשות המסים, במובן זה שאם רשות המסים מציבה דרישת היא לא נכנסת למנגנון הקבוע בסעיף הנ"ל, שכן הסעיף קובע בסיפה שלא שחובות כלפי רשות המסים לא יהו חלק מ"הנושאים האחרים" או מ"חובות הנושאים האחרים". על פי הנטען, ההסדר הראשון נערך באופן שנועד למנוע את טענת מר בן משה בעניין המס.

26. עוד נטען, כי הוראות ההסדר כללו רשימה של צוים חסומים שיינטנו על ידי בית המשפט במסגרת אישור ההסדר, לרבות ביחס לנושאים הנכללים בהסדר הראשוני. לטענת הרמטיק, לא בכדי לא לכלו בגדר הצוים החסומים המבוקשים כאמור, צוים כלשהם ביחס לרשوت המסים או חובות מס של החברה. להפוך, נטען כי בכללה כאמור אמירה מפורשת בדבר העדר ההסדרה כלפי רשות המסים.
27. לטענת הרמטיק, קבוצת בן משה ידעה על צו רשות המסים עוד לפני שהוגשה לבית המשפט הבקשה לאישור ההסדר, והסבירו של חובות המס הובא לידייטה עוד לפני אישור ההסדר. על פי הנטען, אין שחר לטענת קבוצת בן משה לפיה הם לא ידעו על דרישת רשות המסים עד ליום 7.1.2018 תוקן שהרמטיק מפני למטריכים שלטענה מעדים על כך.
28. על פי הנטען, קבוצת בן משה בקשה שתינתן לה ההזמנות לנסוטה להידבר עם רשות המסים, תוך הבקרה שהיא עומדת מאחורי ההסכם. נטען כי הוכנה על ידי קבוצת בן משה טיוות בקשה משותפת לבית המשפט, אך הרמטיק לא הסכימה להציג בקשה והיא אינה חתומה עלייה. נטען כי אקסטרה "בתוחbole" שכונעה את הרמטיק לתת לה לנסוט פועל מול רשות המסים. עוד נטען, כי בمعנה לשאלת בית המשפט בדיון שהתקיים בבקשתה, מה יקרה אם בית המשפט הגיעו לשנואה המס דרוש בירור ואין הדבר ישליך על ההסדר, השיב ב"כ אקסטרה, עו"ד גיורא ארדיינט, "שלא יהיה הסדר". על פי הנטען, בית המשפט הציע הסדר אשר נדחה על ידי קבוצת בן משה. נטען, כי התנהלותו של מר בן משה מהווה הפרה מובהקת של ההתחייבות לרכישה "As Is", מנוגדת להצהרות שנעשו בדיקות, מנוגדת למנגנון הכספי שמהrig נושים אחרים ומנוגדת לאמירות של מר בן משה לפיהן הוא עומד מאחורי ההסדר. לפיכך הוגשה על ידי הרמטיק בקשה החילוט הראשונה.
29. בסופו של דבר הושגה פשרה עם רשות המסים, ודרישת רשות המסים הופחתה משמעותית (סכום של 247.5 מיליון ש"ח לסכום של 60 מיליון ש"ח וכן 10 מיליון ש"ח בגין חברת בת של אפריקה). נטען כי המהלך של מר בן משה כלל, אלא שמר בן משה לא עמד בהתחייבות שלו ודרש מהרמטיק השתתפות בתשלום לרשות המסים. על פי הנטען, נוכחות "האיום" של מר בן משה חלה צניחה במחيري האג"ח והתשואה עלתה. מר בן משה, כך נטען, ניצל מצב זה ודרש הפקטה של 50 מיליון ש"ח מסכום העסקה, בחוסר תום לב מובהק. אף על פי כן, נטען כי הוחלט להיענות לדרישה זו, מרכיב הסכום המזומן הופחתו 35 מיליון ש"ח ומרכיב האג"ח שאמורות היו להישאר בחברה הופחתו עוד 15 מיליון ש"ח. לטענת הנאמן, מר בן משה גם דרש שהתמודדות לא ישאו הפרשי הצמדה וריבית (כנגד הוספת סכום מסוים). בנוסף נטען כי, מר בן משה ונציגיו ניסו לדרש את מהיקת בקשה החילוט הראשונה, אלא שנוכח חשש של מחזקי אגרות החוב מהתנהלותו של מר בן משה, הסכימה קבוצת בן משה לוותר על הדרישה ולהסבירים להשיית הבקשה.

30. בהקשר זה אף נטען כי יש לדחות את טענת דור אלון לפיה היא לא צד לבקשת ההשאה או שהיא לא מחויבת בהשלכותיה, שכן היא הייתה צד לבקשה והיא לא הגיע הودעת הסטייגות או בקשה למחיקה ולא פנה לנאמן והציג את עדמותה.

### ג.1.3. ההסדר השני אישורי ההגבאים העסקיים

31. על פי הנטען, למחזיקי אגרות החוב כמה הזכות לחילוץ הפקודנות גם לאור ההפרה של ההסדר השני על ידי קבוצת בן משה – גם כאן, נטען שלאחר שההסדר אורש על ידי מחזיקי אגרות החוב ובית המשפט, נסoga קבוצת בן משה מהתחייבויותיה וניסתה לשנות את בסיס ההסדר באופן מהותי (ביחס לרכיב המזומן).

32. על פי הנטען, התנאי של קבלת אישור ההגבאים העסקיים במדיניות שבהן אין לקבוצת בן משה כל פעילות היהתו תוספת מאוחרת של קבוצת בן משה בהסדר השני, מתוך מטרה להוותיר בידיה "כרטיס יציה" שאכן השתמשה בו. על פי הנטען, הפעם הראשונה שהרמטיק שמעה על העניין הנ"ל הייתה בחודש יולי 2018; כאשר רק בסוף חודש נובמבר 2018 הוגשوا בקשה לקבלת אישורים מתאימים במדיניות הרלוונטיות, שלושה שבועות בלבד לפנימועד הפקעה.

33. בהקשר זה מועלות מספר טענות על ידי הרמטיק: מי שלקחה על עצמה את הטיפול בנושא האישורים היהת קבוצת בן משה בשיתוף פעולה עם החברה, כאשר הרמטיק לא טיפלה בכך; לקבוצת בן משה מעולם לא הייתה טענה על היעדר טיפול בנושא מצד הרמטיק ומעבר לכך רק קבוצת בן משה יכולה היהת להשיג את האישורים; באי כוח קבוצת בן משה דאגו להבהיר להרמטיק בזמן המשא ומתן כי מדובר בדרישות טכניות בלבד שאין צפויות להיותם בסירוב; בשום שלב לא הציגה קבוצת בן משה עדמה סدورה ביחס לצורך בקבלת האישורים הללו; ניתוח עצמאי על ידי היועץ הכלכלי של הנאמן מלמד כי לפחות בשתיים מהמדינות (צ'כיה ופולין) לא נדרש אישור כלל וקיים ספק לגבי הצורך באישור במדינה השלישי (סרביה); קבוצת בן משה מידרה את החברה ואת הנאמן מטיפול בנושא ההגבאים העסקיים והם נמנעו ממתן מידע בזמן אמיתי, למרות פניות ובקשות לקבלת עדכונים, כאשר פניות הנאמן נענו בתשובות מותחנות; במדינה היחידה שבה לקבעת בן משה הייתה פעילות מהותית וענפה (גרמניה) התקבל אישור שלפיו אין צורך בפניה לממוני; גם בישראל התקבל אישור يوم לאחר שהוגשה הבקשה, מה שמעיד על כך שמדובר היה בסוגיה טכנית שיכולה היהת להיפטר לו הוגש הבקשות במועד.

34. הרמטיק מוסיפה וטוענת, כי אף שקבלת האישורים לא הייתה הכרחית, הסכימו מחזיקי אגרות החוב למתן ארכה בתנאים. בהמשך, לנוכח סירובה של קבוצת בן משה לארכה בתנאים, הוסכם על ארכה ללא תנאים.

#### ג.1.4. "הסיפור האמתי" – המנייע הכספי

35. לטענת הרטטייק, מר בן משה הודה בסופו של דבר כי הבעה לא הייתה נועצה באותם אישורים של רשותות ההגבאים העסקיים, ואף סירב כשבית המשפט הציע להאריך את הזמן להשגת האישורים החסרים.
36. על פי הנטען, הן במועד אי השלמת ההסדר הראשון והן במועד אי השלמת ההסדר השני, קבוצת בן משה ראתה מול עיניה עסקה שהפכה גרוועה יותר לעומת מה שהיה באותו מועד הגשת ההצעות: הן בהיבט שווי הנכסים הנרכשים וחן בהיבט יכולת מימון העסקה על ידי רבען כחול. על פי הנטען, לקבוצת בן משה היה שיקול כלכלי מובהק לסתור מן העסקה במועדים אלו.
37. הרטטייק סבורה כי הטענה שלא נגרם למוציאי אגרות החוב נזק כתוצאה מהפרת ההסדרים על ידי קבוצת בן משה הייתה מטענה ושגויה. על פי הנטען, התמורות שהתקבלו לבסוף נוכחות בכ-16 מיליון ש"ח מהתמורות שהיו מקבלים מחוזיקי אגרות החוב במועד השלמת ההסדר השני (בחודש דצמבר 2018) ואם אלה היו מושקעות על ידיהם בהשקות אולטרנטטיביות סבירות.
38. על פי הנטען, הפסדי מחוזיקי אגרות החוב מהסדר פיעילות לעומת שלמתה הסדר קבוצת בן משה הגיעו ל-267 מיליון ש"ח, ככל שהוא נעשה שימוש באופן חישוב הנזק שאומץ בתביעת אקסטרה עצמה (חישוב נזק על פי תשואה שנתית של 55% ביחס לסכומים במזומנים).

#### ג.1.5. הפקdon כפיזוי מוסכם

39. הרטטייק טעונה, כי ההסדר קובע שהפרת התcheinויות מצדיקה את חילופט הפקdon. על פי הנטען, הוסכם כי חילופט הפקdon יקבע כسعد יחיד וממיצה, דבר שנעשה בבקשת ב"כ אקסטרה. לטענת הנאנמן, משעה שהרטטייק חסומה מלתבע נזקים בפועל וחייב הוא הסעד היחיד שעומד בראשותה, הרי שיש לראות בפקdon כפיזוי מוסכם, גם אם הדבר לא נכתב מפורשות. בעניין זה הפנה ב"כ הרטטייק לעניין זאבי. כן נטען, כי פיזוי של 100 מיליון ש"ח הוא "עמוק בתוך מתחם הסבירות".
40. עוד נטען, שאין להביא בחשבון את הרוח שהופק לכואורה בגין העסקה החלופית עם לפידות. מעבר לכך, נטען כי גם אם יש לבחון את ההצעה שזכה, הרי שתוצאותיה היו נnocחות מהסכים על פי ההסכם עם קבוצת בן משה, אילו קווים.

#### ג.1.6. תביעת אקסטרה

41. נטען כי לא במקרה הוגשה התביעה על ידי אקסטרה ביום 12.1.2020. על פי הנטען, המועד הנ"ל היה שלושה ימים לפני מועד העברת הכספי בעסקת לפידות ומטרתה הייתה להוכיח את הצד השני "כבני ערובה" שכן

הנאמן יכול לטעב כספרים שהיו אמורים להגיע לנושאים. נטען כי הוגשה בקשה למחיקה על הסף וזו נדחתה על ידי כבוד השופט לושי-עובד. לטענת הרטטיק, בהליך שהתנהל בפני כבוד השופט גروسקובף בבית המשפט העליון היא הסכימה לפסיקה לפי סעיף 97א לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], תשמ"ד-1984 (להלן: "חוק בתי המשפט"), אלא שמר בן משה סירב. עוד מבקשת הרטטיק להזכיר כי כתוצאה מבקשת רשות ערעור שהוגשה על החלטת בית המשפט המחויז פסק בית המשפט העליון כי הרכיב השלישי בתביעת אקסטרה יימחק.

42. עוז נאור, ב"כ הנאמן, טוען לבסוף כי תפקיד הנאמן הוא בעל משמעות ציבורית גדולה. נטען, כי הנורמות שצרכות לחול כלפי מי שמפר את התחייבותיו פעמי אחר עם אמורויות להביע סלידה ולהוקיע את התנהלותו ואל לו לצאת פטור מאחריות.

## ג.2. טענות אקסטרה

### ג.2.1. שלוש הצעות נפרדות

43. לטענת אקסטרה, באמצעות בא כוחה, עו"ד רענן קליר, הנאמן מנסה "לערבע" (באופן פסול ושאיינו מתישב עם מושכלות יסוד) בין המיציאות השונות והפקדונות השונים, באופן שעומד בסתריה גמורה למציאות, לפיה מדובר בישיות משפטיות נפרדות, אשר שלוש מתוכן (אקסטרה, רביע כחול ודור אלון) הגיעו הצעות נפרדות שכוללות הוראות שונות. נטען כי עצמאו ההצעות נלמדת מגוף והדברים גם מתועדים במסמכים רבים. עוד נטען כי הנאמן עושה שימוש מטעה במונח "הפקdon", שעה שמדובר בשלושה פקדונות שונים.

44. אקסטרה מבקשת להציג, כי ההצעות רביע כחול ודור אלון הוגשו בשלב ראשון ורק לאחר מכן הוגשה גם הצעת אקסטרה. עוד נטען, כי הנאמן ומחזקי אגרות החוב הם שביקשו לה坦ות את הסכמתם להצעת רביע כחול ולהצעת דור אלון בהזאתה לפועל של הצעת אקסטרה. התניה זו לא שינה את תוכן ההצעות שהיו נוטרו נפרדות. כמו כן נטען, כי דור אלון ורביע כחול היו מוכנות לבצע את ההצעות שלחן בזכות עצמן.

### ג.2.2. הטענה להפרת ההסדר הראשון

45. אקסטרה טוענת, כי היא לא הפרה את ההסדר הראשון, שמעולם לא אושר על ידי בית המשפט ולא נכנס לתוקף, והוחלף בהסדר השני. מכאן שלטענת אקסטרה, טענות הנאמן הנסמכות על ההסדר הראשון דין דחיה.

46. לטענת אקסטרה, הטענה לפיה היא ביקשה להתמכך מביצוע ההסדר הראשון נוכח צו רשות המסים היא חסרת שחר. על פי הנטען, רק ביום 7.1.2018 הובא לראשונה לידי אקסטרה כי החברה עלולה להיות כפופה לחובות עתק לרשות המסים. הטענה לפיה אקסטרה ידעה על חשיפת המס היא טענה כזבת ואין דבר

בראיות, שלטענת הנאמן מלמדות על ידיעתה של אקסטרה, כדי להוכיח את טענתה. מעבר לכך נטען, שהנאמן עצמו לא היה מודע לחשיפה זו ולכן שואלת אקסטרה כיצד ייתכן שהנאמן לא ידע על החשיפה ואקסטרה עצמה ידעה? אקסטרה מוסיפה וטוענת שבניגוד לטענת הנאמן לפיה היא נפגשה עם נציגי רשות המסים, בפועל לא התקיימה ישיבה עימם לפני ה- 7.1.2018. עוד נטען כי, לעומת החברה, הנאמן ואקסטרה ביחס לזו רשות המסים הייתה מתואמת לאורך כל הדרך.

47. אקסטרה טוענת, כי צו רשות המסים אכן פגע בצדיפות הלגיטימיות ובאינטרס ההסתמכות שלה, וגם היה בו כדי להביא ל夸יסת המסד שעליו הושתתה הצעתה. לטענתה הצו נפל על הצדדים "כרעם ביום בהיר" ובזמן אמתה היה ברור לכל הצדדים כי הם נפלו קורבן למעשה חמור מצד רשות המסים. לנאמן לא הייתה כל הזכות לדרוש מאקסטרה ליותר על טענותיה וזכויותיה, בוודאי כשהוא עצמו סבר שהן נכונות. הבקשה שהוגשה לבית המשפט (בקשה 25) הוגשה על ידי אקסטרה והחברה שעתרו לקבל צו חוסם נגד רשות המסים. עם זאת, נטען כי אקסטרה הייתה מוכנה לקיים את ההסדר וכךفعلה בכל מואדה, גם לאחר שניתן צו רשות המסים, לקדם את הילכי ההסדר ובכלל זה העניקה ארוכות שנות ונקטה בפעולות מקדמות נוספות. אקסטרה מוסיפה וטוענת שיש לדחות את טענת הנאמן לפיה הוא לא התנגד להגשת הבקשה לבית המשפט כ"טובה" עבור אקסטרה. על פי הנטען, מדובר בטענה מופרכת וברור כי גם לנאמן היה אינטרס בהגשת הבקשה.

48. אקסטרה מצינית כי עדותה הייתה ונותרה לאורך כל הדרכּ כי ראוי לדון ולהזכיר בטענות כדי לקיים את ההסדר. נטען, כי הנאמן שינה את עמדתו והגיש בקשה לבית המשפט לאישור ההסדר, ללא קשר לבקשת 25. על פי הנטען, בית המשפט דחה את הבקשה והחליט שתחילת תוכרע בקשה 25. באותו היום, כך נטען, לאחר הדיון, הוצאה הودעת החלטת שמשמעותה "פיקוץ" ההסדר וביטולו. בהמשך נטען כי נשלח מכתב המכונה "שבירת הכלים" (מיום 10.5.2018) ממנו עולה שלפי ב'כ הנאמן, עוזיד אופיר נאור, ההסדר לא יושלם אלא אם יוחרגו ממנו חובות המט. כל זאת נעשה, על פי הנטען, מבלי לכטס את אסיפת מחזיקי אגרות החוב ומבלתי לשאול לעמדתם. נטען כי מדובר בהתנהגות כוחנית ובקפrizה. על פי הנטען, הנאמן לא פרסם את מכתב ההחלטה אלא ביקש אישור בדיעד, לאחר חודש. אקסטרה טוענת, כי היא דחתה את האמור במכתב הנאמן והבהירה שהיא מחויבת להסכם. על פי הנטען, גם החברה דחתה את עדות הנאמן במכתב שנשלח על ידי באי כוחה.

49. על פי הנטען, לאחר שהושג סיכום עם רשות המסים, הוגשה בקשה לקבעת דיון דחוף בבית המשפט נערר בקשה. אלא שאז, כך נטען, הנאמן ביטל את אסיפת מחזיקי אגרות החוב שכינס, תוך מועד הדיון הקרוב, וטען שלא ניתן להתקדם ללא הסדר מפורט עם רשות המסים. הדיון בבית המשפט בוטל בסופו של יום. עוד נטען, כי גם בהמשך, כאשר דוחה לנאמן על התקדמות עם רשות המסים, הנאמן בתגובה הגיש

את בקשה 41 לחייבת הפקוזנות. אלא שעיל פי הנטען, גם לאחר מכן המשיצה אקסטרה לעבור ולפעול **לקידום ההסדר.**

.50. אקסטרה טוענת כי הטענה של אחר ההסדר עם רשות המסים, אקסטרה "הציגה לנאמן את החשבון", אינה נכונה. נטען, כי אקסטרה גם לקחה על עצמה להזרים עוד 55 מיליון ש"ח ונאלצה יותר על "נכסים מס" בשווי לא מבוטל.

.51. אקסטרה חזרה ומודגישה כי ההסדר השני החליף את ההסדר הראשון, ומכאן שאין להיזיק לטענות כלשהן הנוגעות להסדר הראשון. לטענת אקסטרה, כאשרו הנושם את ההסדר השני זהה או שיר על ידי בית המשפט, חל וייתור של הצדדים על זכויותיהם וטענותיהם מכוח ההסדר הראשון. על פי הנטען, סעיף 12.7.1 להסדר השני קבע כי בקשה 41 (בקשת החילוט) תחודש רק אם ההסדר לא יאשר באסיפות הנושם או על ידי בית המשפט.

.52. עוד נטען, כי הנאמן אינו מכחיש כי הסדר לפיזות הניב לו ולמחזקיי אגרות החוב תמורה גבואה הרבה יותר מזו שהיתה מתאפשרת אילו היה יוצא לפועל ההסדר, כך שבוודאי לא נגרם לנאמן ולמחזקיי אגרות החוב נזק וממילא הם אינם יכולים לפיצוי או לתשלום, אפילו אם חטא אקסטרה בהפרה (דבר המוכחש מכל וכל על ידה).

#### ג.2.3. ההסדר השני – "מועד קשייח'" האמנם?

.53. אקסטרה טוענת, כי בגין דטענת הנאמן המנגנון והמועדים שנקבעו להשלמת התנאים המתלימים לא היו קשיחים אלא מקרים והם נדחו מפעם לפעם מתוך מטרה לקדם את העסקה, עד שהוחלט על ידי הנאמן "לפוצץ" את העסקה או לגרום לשיפור תנאי לטובות מחזקיי אגרות החוב.

#### ג.4. הטענות הנוגעות להשגת אישורי רשוויות ההגבלים העסקיים

.54. אקסטרה טוענת כי לא חטא בהפרה כלשהו בכל הקשור לסוגיות ההגבלים העסקיים. על פי הנטען, ההוראה בדבר הצורך באישורי רשוויות ההגבלים העסקיים לא "הונגה" להסדר השני ומדובר היה בהסכם שמצינית את המון מלאיו. על פי הנטען, החברה ידעה שיידרשו אישורים לאור הפעולות שלה באירופה ומכאן שגם הנאמן היה צריך לדעת שהאישורים יידרשו.

.55. עוד נטען, כי ההסדר השני קבע מועד שעדיין צריכים להיות מושגים האישוריים וכי מדובר בתנאי מתלה. כן נטען, כי לא מדובר היה בתחייבות של אקסטרה להשיג את האישוריים עד לאותו מועד. על פי הנטען, יש להבחין בין תנאי מתלה לבין התחייבות. לכל היותר ניתן לטעון שצד סיכל את התקיימות התנאי המתלה..

אלא שכך להצלח בטענה זו יש להראות שלא התקבל אישור מרשות רגולטורית בשל פעולה שנעשתה בזדון או ברשות. בעניינו, כך נטען, אין בדיל של ראייה לזדון או לרשות.

56. מעבר לכך גם נטען, כי החדר השני לא הטיל את החובה להשיג את אישורי רשותי ההגבלים העסקיים על אקסטרה (או על רביע כחול). מדובר בחובה של כל הצדדים לעטקה, ולא בנטל חד-צדדי המוטל על אקסטרה או על רביע כחול. על פי הנטען, הנאמן לא הוציא מכיסו ولو שקל אחד לצורך מימון עלויות המומחה שירותיו נשכו לטיפול בהשגת האישורים במדינות השונות. לפיכך, נטען כי אם ניתן ליחס למי מהצדדים רשות, הרי שקדם כל יש ליחסו לנאמן, שלא עשה דבר.

57. אקסטרה טוענת כי הצורך לקבל את האישורים בסרביה, פולין וצ'כיה לא היה קשור בעסקי קבוצת בן משה, אלא נבע מעסיקה של אפריקה נכסים. מכאן שלטענת אקסטרה, כל ניסיון לטען שבדרך זו או אחרת שהיא או רביע כחול סיכלו את קבלת האישורים באותו מדיניות הוא מגוחך ומופרך. כאמור, על פי הנטען, הנאמן עצמו לא נקבע כדי לקדם את השגת האישורים. מי שקידמו את התהליך היו אקסטרה ורביע כחול. בנוסף נטען, כי יש לדחות את הטענה לפיה לא נדרש האישורים. על פי הנטען, לגבי סרביה גם הנאמן עצמו טוען שמדובר בעניין "גבולי" ולגי פולין וצ'כיה הנאמן מתעלם מהנתונים ומהמלצות משרד עורכי הדין הזר (Dentons). עוד נטען, כי טענות הנאמן לגבי סוגיות ההגבלים העסקיים אינן נתמכות בחוות דעת של מומחה כלשהו בתחום, למורתו שהן יוצאות נגד קביעות מפורשות של משרד עורכי דין הזר, מהמומחים בעולם בתחומי, שליווה את ההליך הקרוב.

58. אקסטרה נוספת טוענת כי רביע כחול הייתה אמורה לרכוש למקרה מעלה מ-50% מהמניות של אפריקה נכסים, דבר שהצריך קבלת אישורים, בעוד ששלב מאוחר יותר המכירה בוצעה במספר גורמים שאף אחד מהם לא רכש יותר מ-25% מהמניות, וכך לא נדרש אישורים.

59. על פי הנטען, אקסטרה עשתה מאמצים אדירים והשكيעה סכומי כסף רבים (כמיליון ל"י) כדי לקבל את האישורים בהקדם האפשרי. טוענת אקסטרה, טענת הנאמן לפיה לא נעשה על ידה דבר בנדון מחודש يولי 2018 היא חסרת שחר, שכן בחודש يولי טרם אושר החדר. מעבר לכך נטען, כי לו סבר הנאמן שיש קודם את הטיפול בקבלת האישורים כבר בחודש يولי, יש לשאול מדוע הוא עצמו לא פעל בהתאם לכך?

60. אקסטרה נוספת טוענת, כי במהלך העבודה של משרד עורכי דין בישראל מול משרד עורכי דין הזר (Dentons) שטיפל בקבלת האישורים הוחלפו מאות עמודים של חומרים, בהם שכונה "כרכי הסיכול". לא ניתן לקבל את טענות הנאמן: שלא היה צורך באישורים; שלא היה מקום להגיש בקשות מוקדמות; ושאקסטרה גרה רגילים. כמו כן, מוסיפה אקסטרה וטענת כי הנאמן עודכן בזמן אמת לגבי מה שנעשה. בנסיבות אלה טוענת אקסטרה, יש לשאול, מדוע הנאמן לא שכר יועץ ולא בדק דבר. אקסטרה, כך נטען,

אינה מומחית בתחום ההגבלים העסקיים ולכן פעה לפיה המלצת משרד עורכי הדין הזר המומחה בתחום ומשכך לא ניתן לטעון בנגדה.

#### ג.2. "מהלך האולטימוטום"

61. לטעת אקסטרה, הנאמן מתעלם לחלוtin מפעולתו שלו ומפעולותיהם של מחזיקי אגרות החוב שנעודו לאפשר להם להתחמק מן ההסדר, לרבות מה שאקסטרה מכנה כ"מהלך האולטימוטום". על פי הנטען, בחודש דצמבר 2018 התקבלו כבר אישור הממונה על ההגבלים העסקיים בישראל וחלק מהאישורים הנדרשים מהרשויות באירופה, אולם מספר אישורים היו עדין חסרים, כך שנדרשה ארכה נוספת. נטען, כי אקסטרה ורבע כחול ביקשו לדחות את המועד להשלמת התנאים המתלים, על מנת לאפשר את השגת האישורים, אולם הנאמן ומחזיקי אגרות החוב סיירבו לכך, בחומר תום לב, משומש ביקשו להתחמק מביצוע ההסדר השני. זאת שכן עם חלוף הזמן ונוכחותינו שחלו בערכי השוק של הנכסים של אפריקה, סר חינו של ההסדר השני בעיניהם. לפיכך, הם ניסו לכפות על אקסטרה ועל רבע כחול להכנסה בהסדר השני שינויי, כתנאי להארכת תוקפו. זאת, באמצעות פעולה פסולות, מזיקות וכוחניות.

62. נטען, כי הנאמן ומחזיקי אגרות החוב הציבו לאקסטרה אולטימוטום לפיו אם היא לא תסכים לשיפור תנאי ההסדר השני, ההסדר יפרק. נטען כי שלושת התנאים שהוצבו לאקסטרה היו: תוספת של 15 מיליון ש"ח בCOND הריבית; הגדלת הפקדון ב-40 מיליון ש"ח; שינוי ההוראות החלות על הפקדון – חילוטו אם לא יתקיימו התנאים המתלים ביום 31.1.2019.

63. כמו כן נטען, כי הנאמן ומחזיקי אגרות החוב פתחו במסע תקשורתית שנועד להכפייש את מר בן משה ולהפגין כי אם החברות ומר בן משה לא יכופו ראשם בפני דרישותיהם לשינוי תנאי ההסדר השני, אזי ההסדר יפרק, ובנוסף מר בן משה והתאגידים בשליטתו יוחרמו על ידי שוק ההון הישראלי (שהליך ממוחזקי אגרות החוב הם בעלי משקל מהותי בו). נטען, כי אקסטרה ורבע כחול סיירבו להכנס שינויים בהסדר השני, ודחו את האולטימוטום. משכך, טוענת אקסטרה, פועל הנאמן ומחזיקי אגרות החוב לפגוע במר בן משה ובחברות מקבוצת בן משה במטרה לחסל כל אפשרות לקדם את קבלת האישורים הנדרשים ואת האפשרות להוציא את ההסדר השני אל הפועל.

64. על פי הנטען, בסוף דצמבר 2018 חלה ירידת חזיה במחירים המניות בשוקים, עד שנוצר חשש ממשי משבבכלכלי חמוץ. בכלל זה חלה ירידת חזיה בערכי השוק של נכסי אפריקה. על רקע זה נראה שתנאי ההסדר השני חזרו להיראות ראויים בעניין הנאמן ומחזיקי אגרות החוב. לפיכך נטען, כי בסוף דצמבר 2018 הם ביקשו לחזור בהם וליתן תוקף מחדש להסדר השני. זאת, לאחר שפרק, לאחר שהם עצמס מנו את האפשרות להוציאו לפועל, ולאחר שהנאמן נדרש להחזיר את הפקדון אקסטרה וסירב לעשות כן.

65. נטען, כי באותה העת ממש, וכך לפני החלטת בית המשפט לפיה להסדר אין תוקף, פועלו הנאמן ומחזיקי אגרות החוב לקדם עסקאות עם צדדים שלישיים, כתחליף להסדר. עוד נטען, כי תוך חודשים ספורים זכו הנאמן ומחזיקי אגרות החוב לתקשות בעסקאות שהניבו ויניבו להם סכומים שעולים ביחיד במאות מיליון ש"ל על התמורות מההסדר השני. לטענת אקסטרה התוצאה היא שהיא יצאה כשיידיה על ראשה, בעוד שהנאמן ומחזיקי אגרות החוב זוכים בסכומי עתק של מאות מיליון ש"ל, שלא كذلك. זאת בזכות כך שפועלו להתחמק מן ההסדר והביאו בחוסר תום לב ותוך ביצוע פעולות המונגדות לדין ולהיבטים על פי ההסדר, לכך שההסדר לא יצא אל הפועל. אקסטרה טוענת כי בגין רשותה הנאמן, רובע כחול יכולה הייתה לגייס את הסכומים הנדרשים ללא קושי.

#### ג.2.6. התchmodקות הנאמן ומחזיקי אגרות החוב מההסדר השני ופעולותיהם הפוגעניות והמזיקות

66. אקסטרה טוענת, כי הנאמן ומחזיקי אגרות החוב פועלו כדי להתחמק מההסדר השני, ובכלל זה דחו כאמור את עמדתה (ועמדת רובע כחול) כי יש להאריך את תוקף ההסדר, פתו בו מסע תקשורתני פוגעני כלפי מר בן משה, הציבו כאמור אולטימוטום לשיפור ההסדר בתנאי להארכת תוקפו, פנו לקבלת הצעות מאחרים, ודרשו כי אקסטרה ורובע כחול ישמידו כל מידע שבידיהם. נטען, כי הנאמן היה עיר היטב לכך שהוא חוטא בחוסר תום לב, כאשר סירב לדחות את המועד להתקיימות התנאים המתלימים להסדר, וכאשר הציב את האולטימוטום שהביא לפיצוץ ההסדר.

#### ג.2.7. על הנאמן להשיב את הפקdon, על פירותיו

67. אקסטרה טוענת, כי הנאמן לא עמד ולא ניטה לעמוד בנטול להוכיח שהוא רשאי להחזיק בפקdon. על פי הנטען, מאז נדחתה בקשהו בחודש מרץ 2019, משך למעלה משנה, לא נקט הליך כלשהו, אלא רק חודשים לאחר הגשת תביעה של אקסטרה.

68. לטענת אקסטרה, לא התקיים תנאי המקדמי שנדרש לשם חילופ פקדון אקסטרה על פי הצעת רבע כחול. הנאמן מעולם לא שלח התראה לרבע כחול לפי סעיף 9.3 (ב) להצעה, לנדרש לפי סעיף 9.2 להצעה ולפי סעיף ג.2. לכתב ההוראות, ולא בכדי. התראה כזו ניתן לשלווה רק לאחר מועד ההשלמה ובמקרה של הפרה מצד רבע כחול, ונטען כי אין מחלוקת כי מועד ההשלמה לא הגיע ולא נקבע, ובנוסף רבע כחול לא הפרה הוראה כלשי בהצעתה. כמו כן נטען, כי פקדון אקסטרה מעולם לא עבר לחשבון אחר על שם הנאמן, כמפורט בסעיף ג.1 לכתב ההוראות.

69. עוד נטען, כי גם אם היה מתקיים תנאי המקדמי, הרי שהחלטת הוראות הצעת רבע כחול על פקדון אקסטרה מחייבת את החזרתו. על פי הנטען, סעיף 9.4.3 וסעיף 9.4.4 להצעת רבע כחול קבועים חובה על הנאמן להשיב את הפקdon למציאה אם חלף המועד למילוי התנאים המתלימים, מבלי שהתקיימו. המועד

הRalstonfy המוארך היה 2018.12.13. מועד זה חלף מבליל שהתקיימו התנאים המתלימים להצעת רבוע כחול והיא פקעה. נטען כי אין מחלוקת כי עד ליום 13.12.2018 לא נמסרה "הודעת קיוס" כהגדרתה בסעיף 4.3 להצעת רבוע כחול. לטענת אקסטרה, טענות שונות של הנאמן לגבי השאלה מדוע לא התקיימו התנאים המתלימים אין רלוונטיות כלל.

- .70. זאת ועוד. אקסטרה טוענת כי על פי הוראות הצעת רבוע כחול, לנאמן כלל אין זכות לבקש להשלט את הפקדון. זאת משלא מותקיניים התנאים המצביעים לפי סעיף 9.3 להצעת רבוע כחול – לא התקיימו התנאים המתלימים לעסקה, לא הגיע "מועד ההשלמה", ורבוע כחול לא הפרה התcheinיות כלשהי, מה גם שהתחייבותו הנו ככל שיכולות להיות מופרות רק לאחר התקיימות התנאים המתלימים.
- .71. עוד נטען, כי הנאמן מעולם לא שלח הודעה לרכישת לפי סעיף 5.2.2 להסדר, כאמור, משעה שהתנאים המתלימים להסדר לא התקיימו, חלה הוראת סעיף 5.2.3 להסדר המורה כי אם לא יתקיים ولو אחד מהתנאים המתלימים עד למועד שנקבע לכך, יושב פקדון אקסטרה לרכישת.
- .72. נטען, כי בנגד לסעיף 5.2.4 להסדר, הנאמן, יוציאו, נציגות מחזיקי אגרות החוב ו/או מי מטעם יזמו משא ומתן עם צדדים שלישיים בקשר עם הסדר נושאים לאפריקה או מכירת נכסים מנכשיה. נטען כי החובה להשיב את הפקדון בנסיבות אלה חלה גם מכוח סעיף 5.2.5 להסדר. על פי הנטען, גם אם ייקבע שההסדר היה בתוקף לאחר 13.12.2018, הרי שנוכח מהלך האולטימוטום של מחזיקי אגרות החוב, חלות הוראות סעיף 14.12 להסדר שמקנות לרכישת הזכות להביא את ההסדר לידי סיום ולדרוש את השבת הפקדון.
- .73. לטענת אקסטרה, הנאמן הפר באופן בויטה את הוראות ההסדר המחייבות אותו לפני בית המשפט, ללא דיחוי, אם יש בכך טענות לעניין הפקדון. בהקשר זה נטען, כי בקשה 41 היא לא בקשה לממן הוראות. כן נטען, כי הנאמן מפר את סעיף 5 לכתב ההוראות, שפיו על הנאמן להעביר את הפקדון לידי אקסטרה בהתקיים אחד משלושה מצבים, שניים מהם מותקיניים. לבסוף נטען, כי העדרו של נזק לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב ואי הקטנת נזק מצד מחייבים את השבת הפקדון. נטען, שהפקדון נועד להבטחת הצעת אקסטרה והצעת רבוע כחול ומשעה שהנאמן אינו זכאי לקבל סכום כלשהו מכוח אייזו מההצעות, הרי שהוא גם לא זכאי להיפרע מהפקדון.

**ג.2.8. יש לחייב את הנאמן בנסיבות נוכח הפרת תנאי הנאמנות הקשוריים בפקדון וכן בנסיבות בגובה ההפרש בין שווי המ麥ר במועד הביטול של ההסדר לבין המחיר שנקבע בעבר המ麥ר בהסדר**

- .74. אקסטרה טוענת, כי על הנאמן לשלם לה את דמי הנזק בגין החזקת הפקדון שלא כדין במשך תקופה ממושכת על ידו. לטענת אקסטרה, היקף הנזק שנגרם מחודש דצמבר 2018 (המועד שמננו מחזיק הנאמן

שלא כדין בפקדונו) עד הגשת התביעה בחודש ינואר 2020 עמד על כ- 9 מיליון ש' ובתוספת כ- 7 מיליון ש' ממועד הגשת התביעה ועד להסכם ביום 3.9.2020; ובסה"כ 16 מיליון ש' בתוספת הפרשי הצמדה וריבית.

.75. עוד נטען, שהנאמן הפר את חובת תום הלב תוך עשיית עשור שלא במשפט, כאשר המ麥ר נמכר במחיר גבוה יותר ממה שסטוכם בהסדר השני, לפיכך נטען שיש להביא בחשבון את התעשרות הנאמן שנבעה מהתחמקותו מההסדר השני. על פי הנטען, פסק הדיון של בית המשפט העליון אינו מהווע סוף פסוק בכל הקשור לטענות אקסטרוה כי היא זכאית לפיצויי קיום או לדמי נזק, נוכח הפרת הנאמן ומזהיקי אגרות החוב את ההסדר. נטען, כי פסק הדיון מבahir כי לאקסטרוה כמה הזכות לטענו כפיצווי קיום את ההפרש בין שווי המ麥ר לבין המחיר שנקבע עבורו בהסדר השני. הפרש זה, כך נטען, אינו נזק ואף עולה על הסכום שתבעה בגין התביעה שנמחקה.

.76. כן נטען שיש להתחשב בשיקולים ציבוריים המחייבים להוקיע את התנהגות הנאמן שהפר את הוראותיו הכתובות של ההסדר השני, כאילו לא היו, ונаг בצורה ברוינית ומכפישה תוך העלאת טענות כזב ביודען.

#### ג.2. היעדר הוראה לגבי פיצויי מוסכם

.77. אקסטרוה טוענת שיש לדחות את טעתה של קיומו של פיצויי מוסכם בהסדר השני. על פי הנטען, בהסדר השני אין הוראה הקובעת פיצויי מוסכם בגין הפרטו. בנוסף נטען, כי יש לדחות את טעתה של קיומו של סכום שפקדונו מהווע פיצויי מקסימלי, הדבר מלמד כי מדובר בפיצוי מוסכם. נטען כי לפיה מכיוון שסטוכם שסטוכם שפקדונו מהווע פיצויי מקסימלי. בנוסף נטען כי הנאמן אף פעם לא ראה עצמו מוגבל לפיצויי המקסימלי בהצעת אקסטרוה אין פיצויי מקסימלי. כאמור, נטען כי הנסיבות בענייננו הופכות מלאה שנדונו בעניין זאבי.

.78. לאור האמור, טוענת אקסטרוה, כי גם אם הייתה הפרה כלשהי של ההסדר, הרי שאין מקום להורות על פיצויי מוסכם בהיעדר הוראה בהסדר בעניין זה. כמו כן, אין מקום להורות על פיצויי אחר בגין ההפרה כביכול, משעה שלא נגרם לנאמן כל נזק.

#### ג.3. טענות רבוע כחול

.79. רבוע כחול מצטרפת לטיעוניה של אקסטרוה באמצעות בא כוחה, עו"ד צבי אגמון, ומוסיפה, שהפקדונו שהפקידה נועד להבטחת הצעתה לרכישת מאפריקה ישראל את מנויותיה בחברת אפריקה ישראל נכסים בע"מ. לטענתה, השורה התחתונה ברורה: התנאים המתלימים שבבסיס ההסכם שהתגבש מכוח הצעה לא התקיימו עד למועד שנקבע, ומכאן שהיא פקעה. לפי ההוראות הבורורות של ההצעה, במקרה כזה – של אי התקיימות התנאים המתלימים המפורטים בה – חוזר הפקדונו לידי רבוע כחול, ולנאמן אין כל הזכות להוות את הפקדונו בידייו או לחלתו.

80. כך, על פי הנטען, לנאמן זכות לדרוש את חילוט הפקדונם בשני תנאים: הראשון, התקיימו תנאים מתלימים והחוצה השתכלל; והשני, ניתנה התראה של חמישה ימים. אם ההצעה לא השתכללה לחוצה מהייב, הרי שלפי סעיפים 9.4.4-9.4.1 להצעת רבوع כחול הפקדונם אמור לחזור למציעה. משמעו הפקדונם בכך נטען, הינה להבטיח את ההצעה אם השתכללה. לטענת רבוע כחול, שלא הושג, עד למועד האחרון שנקבע לכך, "כל האישורים הדורשים לעסקה על פי דין" (אחד התנאים המתלימים בהסדר), יש להסביר את הפקדונם לרבע כחול.
81. רבוע כחול הרוחיבה בתיאור הממצאים לאישורים הדורשים להתקיימות התנאים המתלימים וכן בתיאור הממצאים של הרטטייך ומחזקיי אגרות החוב לסקל את האפשרות להתקיימות נוכת השתנות האינטראיסים הכלכליים שלהם. נטען, כי מי שקידמו את תהליך השגת האישורים בכל מאוזן היו רבוע כחול ואקסטרה, בסיווע החברות הנרכשות. נטען כי ההסדר אינו קובל על מי מהצדדים לפעול להשגת האישורים. על פי הנטען, מדובר בחובה חוקית של כל הצדדים לעסקה, ולא בנטל חד-צדדי. חרף זאת, הרטטייך לא נקבע כדי לקדם את השגת האישורים. בנוסף נטען, כי אין בעובדה שרבוע כחול התנדבה לפעול להשגת האישורים כדי לשנות את העובדה שהחייב הוא של שני הצדדים כאמור. מעבר לכך נטען, כי ההסכם אינו מתייל על רבוע כחול חייב תוכאתו אם האישורים לא מושגים עד ליום מסויים. מכאן, שלטענת רבוע כחול, מדובר למעשה בטענה של סיכון תנאי ש邏輯ית הוכחה של רשלנות או זדון שלא הוכחו ולא הובאה כל ראייה לקייםם.
82. לטענת רבוע כחול, הצורך בקבלת אישורים מהרשויות הזורות (שבסתופו של דבר לא התקבלו) אינו קשר ברבوع כחול או באקסטרה, שכן אין להן כל פעילות במדיניות אלה. נטען, שהאישורים נדרשו בשל היקף מחזור הפעולות של אפריקה נכסים (משמעותו שליטה בה היו אמורים להירכש על ידי רבוע כחול).
83. עוד נטען, כי רבוע כחול ואקסטרה שכרו שורה של יועצים ומשרד עורכי דין מהשורה הראשונה (משרד Dentons). כן נטען, שאת התהליך ליווה גם עו"ד ישראלי. על פי הנטען, ככל שהרטטייך סברה שיש כשל בתנהלות של רבוע כחול ואקסטרה בהשגת האישורים, היא יכולה להיות לפעול עצמה להשגת האישורים.
84. רבוע כחול מוסיפה וטענטה, כי יש להבחין בין שני סוגי חייבים: השתדלות ותוצאה. תנאי מתלה הוא חייב של השתדלות. כאשר מדובר בחיבור השתדלות הסטנדרט שנקבע בפסקה הוא של התנאות סבירה. במקרה דין אשר מדובר בשני הצדדים הישראלים לעסקה שיש למי מהם פעילות בחו"ל ונדרשים אישורי רגולציה להשתכללות החוצה; נעשתה פניה למומחה זר. בהיעדר מומחיות לצדדים בישראל; רבוע כחול פעלה בהתאם להמלצות המומחה בתחום שאינה בקיה בו, וברי שאין זו התנאות שאינה סבירה.
85. על פי הנטען, ביום 6.12.2018 התקיימה פגישה בין ציידי הרטטייך ומספר מחזקיי אגרות החוב לבין נציגי אקסטרה. נטען, כי בפגישה זו טענו הרטטייך ומחזקיי אגרות החוב – בחומר תום לב – כי נוכת עלייה בשווי

מניות אפריקנה נכסים, שאוthon הייתה אמורה לרכוש רבע כחול, יש להגדיל את התמורה המשולמת, בקרה של תוספת "ריבית". עוד נטען, כי הרטיטק ביצה שורת פעולות, בין מול מחזקי אגרות החוב ובין ברמה הפומבית ודרך התקשרות, שיצרו זה-LAGITIMIZHA לרבע כחול ולבעל השליטה בה. על פי הנטען, בסופו של יום, על אף ההשערה הניכרת מצד רבע כחול, התנאים המתלים לא התקיימו ולא התקבלו האישורים הדורשים עד ליום 13.12.2018.

86. עוד נטען, כי רבע כחול ואקסטרה פנו להרטיטק לקבלת הסכמתה לדחיתת המועד. דא עקא, בניגוד לרווח שיתוף הפעולה שבנה נהגו רבע כחול ואקסטרה, בקשتن להאריך את המועד סורבה. בהחלטתם זו, כך נטען, הביאו הרטיטק ומחזיקי אגרות החוב לפקיעת ההסדר שהושקעו בו ובקשר עמו משבאים, זמן וכסף רבים. על פי הנטען, הרטיטק ומחזיקי אגרות החוב העדיפו להתנות את הסכמתם בתנאים שmeterתם הייתה לייקר את העסקה למציאות ולהניב רווח עודף למוכרים; כל זאת, לנוכח עלויות שעירים במניות אפריקה, שבגינה ביקשו לשנות את מחיר העסקה בדיעד ונוכח ציפיותם לכך שגם אם העסקה "תתפוצץ" הם יכולים למוכר את המ麥ר במחיר גבוה יותר.

87. רבע כחול טוענת, כי הרטיטק ומחזיקי אגרות החוב ראו חלון הזדמנויות לשיפור מצבם הכלכלי והציבו בפני רבע כחול ואקסטרה אולטימטים: או שהמציאות יספרו את הצוותיהן באופן מהותי בתוך 24 שעות, או שההסדר יפקע בשל אי התקיימות התנאים המתלים. נטען, כי לאחר הצבת האולטימטים התנהלו הלכתי גישור, והחלפו מסרים, אלא שהרטיטק ומחזיקי אגרות החוב המשיכו בסיכון קבלת האישורים.

88. על פי הנטען, לקראת סוף חודש דצמבר 2018 התעורר משבר חריף בשוק ההון האמריקאי, שהוביל לירידה מהירה בשווי הנכס שבידי מחזיקי אגרות החוב. רבע כחול טוענת, כי ביום 30.12.2018 היא פנתה לנאמן בדרישה לקבל לידי את הפקדון שהפקידה. אלא אז פתואם, כך נטען, התימרו הרטיטק ומחזיקי אגרות החוב לחזור בהם מדרישתם ולהחזיר את ההסדר לתוקף. אלא שבשלב זה לא נותר עוד מה "להאריך" ולמה להסכים.

89. רבע כחול טוענת כי אין לה כל קשר לטענות ההפירה (המופרכות) של ההסדר הראשון. נטען, כי למשוכות שעמדו בפני ההסדר הראשון – חיוב המס באפריקה השקעות והדינונים סביבו – אין כל נגיעה לרבע כחול. נטען, כי רבע כחול הביעה עמדתה שהיא מסכימה לרכוש את מניות אפריקה נכסים גם כאשר הצו היה תלוי ועומד. רבע כחול מוסיפה וטענת, כי אין כל קשר לבקשת 41 (בקשת ה啻לו) – זו הייתה יכולה להיות מחודשת רק אם לא הייתה מאושר ההסדר השני, שכן אושר.

90. לגבי הטענה של הנאמן לפיצויי מוסכים; נטען כי הפקדון נועד להבטיח את ביצוע ההצעה למשתתכלל לחוזה מחיבב עם התנאים המקוריים ותו לאו. נטען, שהfuckdon לא נועד להבטיח דבר פרט לכך. על פי הנטען, אם היה סיכון של החסכים, תיתכן תביעה על הנזק שנגרם ללא קשר לפקדון.

91. לגבי הטענה של הנאמן שיש לראות בהצעות כמקרה אחת; נטען כי אין ממש בלולינות המשפטית שכורכת שלוש ההצעות נפרדות לכדי הצעה אחת. עוד נטען, כי מחייבי אגרות החוב רצוי לראות בהצעות מקרה אחד מאוחר ולא רצוי להישאר עם "אפריקה הקטנה". בנוסף נטען, כי גם אם נניח שיש פה "מקרה אחד", עדין אין הדבר מלמד על כך שהצדדים השונים ערבים זה לזה או שמדובר בחיוב בלבד ולהזד. לא נכתב שמדובר בחיובים שלובים.

#### ג.4. טענות דור אלון

92. דור אלון, באמצעות באי כוחה עווה"ד שניי אלבק ונואה ברהום, מצטרפת לטענות של אקסטרה ורבע כחול בעניינים שנוגעים אליה.

93. דור אלון טוענת, כי ההנחה שביסודות טענות הנאמן היא כי ההצעות ניתנו, כביכול, כ"מקרה אחד" של חברות מקבוצת בן משה, مثل היה מדובר בחברה אחת בעלת אישיות משפטית אחת שיוכלה לקבל החלטות מסווגות בלבד, הינה הנחה שאינה נכון. על פי הנטען, מדובר בהצעות נפרדות לחלוtin, שהוגשו על ידי חברות שונות, בעלות ישויות משפטיות נפרדות. נטען, כי הניסיון לתאר את הצעה דור אלון כ"מקרה אחד" עם הצעותיהן של אקסטרה ורבע כחול אינם מתישב עם העובדות, עם לשון ההצעה ועם לשון הדיווחים שבייצה דור אלון לבורסה, ואף מנוגד חזותית לעקרון האישיות המשפטית הנפרדת של התאגידים, קל וחומר ציבוריים, באשכול חברות. עוד נטען, כי דור אלון אישרה את כל הפעולות בנוגע להצעה בועדת ביקורת בדיקטוריוון, עסקה שלבעל שליטה יש עניין בה, וכן הקפידה לציין בכל הדיווחים הפומביים כי הצעה נפרדת ועצמאית מהצעה רבוע כחול ואקסטרה, והיא אינה מותנית בהצעות אלה. נטען כי יש לדוחות את טענות הנאמן ביחס לשבעת המסמכים שהציג המוכחים לטענות שההצעות הובאו כמקרה אחד. על פי הנטען אין במסמכים אלה כדי להראות שהfuckdon יצר התחריבות מושתפת. לגבי דברי בית המשפט (כבוד הנשיא אורנשטיין) מיום 9.5.2018 לפיהם: "ההצעה היא מקרה אחד מטעם בעל השכלה בכל חברות מר בן משה, אשר פוצלה למספר חברות"; נטען כי אין בהם כדי לשנות דבר. על פי הנטען לא מדובר בהחלטה שיפוטית ויישן אמירות אחרות שלו.

94. כמו כן, נטען כי דור אלון אינה מכחישה כי היה תיאום בין אקסטרה ורבע כחול, עבר להגשת ההצעה לנאמן לרכוש את האחוזותיה של החברה בחברת ישראל קנדה ובחברות המפעיל, אלא שתיאום זה, כך נטען, אינו הופך את ההצעות החברות ל"הצעה אחד". דור אלון מוסיפה וטוענת, כי בהצעה שלא אין מילה וחצי

מילה על התחייביות ביחיד ולחוד או על התחייביות שלבות. נטען כי סעיף 9.3 להצעת דור אלון קבוע מותי כמה זכות לחייב. קבוע מפורשות כי זכות זו קמה רק במצב שהמציעה לא עמדה בתחייביותה, ולא בשום מצב אחר.

. 95. עוד נטען, כי שעה שהצעת דור אלון עומדת בפני עצמה, ברור כי הצעות מטעם חברות אחרות, כדוגמת ההסדר השני, אינן מחייבות אותה כלל ואין יכולות להוות הצדוק לחייב פקdon שלה. נטען, כי הניסיון לכורך את פקdon דור אלון בפקדונות רבוע כחול ואקסטרה הוא פסול ונוגד כל היגיון משפטי.

. 96. דור אלון מוסיפה וטוענת, כי בעניינו לא מתקיים התנאים לחילוט הפקdon, וכן מתקיים התנאים להשבתו:

. א. נטען, כי דור אלון מעולם לא הפרה את ההסדר הראשון והיתה נכונה, לאורך כל הדרך, לבצע את העסקה. אלא שלימים ההסדר השני ביטל את הצעת דור אלון.

. ב. לגבי בקשה 41; נטען כי אין לקבל את הטענה לפיה מאחר דור אלון לא אמרה דבר על השיעית הבקשתה היא מושתקת ומחייבת בהסכמות להשיעיה. דור אלון טוענת כי טענה זו אינה יכולה להישמע, שכן חדי מכיר בהסכמים לטובת צד ג' אבל לא בהסכמים לרעת צד ג'.

. ג. עוד נטען, כי אין מחלוקת שבהצעה דור אלון קבוע שכלל שההצעה תבוטל, הנאמן עבריר לדור אלון לא לאלתר את הפkdon שהפקידה; והרי אישור ההסדר המעודכן מהוות דחיה של הצעת דור אלון על ידי אסיפות מחזיקי אגרות החוב. מכאן שלטענת דור אלון אין סיבה שלא להסביר לה את הפkdon.

. ד. בנוסף נטען, כי בהתאם להצעת דור אלון, לנאמן תקום הזכות לחייב את הפkdon רק בהתקיים שני תנאים מצטברים: (א) התקיימו התנאים המתלימים לעסקה והמציעה לא עמדה בתחייביותה במועד ההשלמה; (ב) הנאמן התרה במציעה בכתב לאחר מועד ההשלמה המນמק את כל טענותיו, והמציעה לא תיקנה את ההפרה תוך חמישה ימי עסקים. על פי הנטען, אין חולק כי הצעת דור אלון לא הושלמה ולא קבוע ממועד השלמה הוואיל וה坦אים המתלימים לעסקה לא התקיימו. ממילא, דור אלון לא הפרה את התקחייבותה. יתר על כן, הנאמן לאשלח בכתב התראה ולא ניתנה לדור אלון שהות לתקן הפרה כלשהי, זאת משום שהיא מעולם לא הפרה את הצעתה.

. ה. כן נטען, כי אין מחלוקת כי ההצעה לא אושרה על ידי בית המשפט, דבר מהוות תנאי מתלה.

. ו. בנוסף נטען, כי אין מחלוקת שהחברה לא העבירה לדור אלון עד למועד ההשלמה (או בכלל) שטרי העברת מנויות חתוםים.

97. עוד מוסיפה דור אלון וטוענת, כי הפקדונן שלה נועד להיות ממומש במקרה של הפרת התוצאה על ידה. אלא שلطענה, אין מחלוקת כי דור אלון לא הפרה את החסדר הראשון והצעתה נדחתה על ידי אסיפות מחזיקי אגרות החוב של החברה. יתר על כן, נטען כי מחזיקי אגרות החוב החליטו למכור את האחזקות לקיסטרון, במחair גבוהה יותר מהמחיר שהצעה דור אלון.

98. בנסיבות אלה, נטען כי לנאמן אין כל זכות להחזיק בפקדונן ועליו להשיבו לדור אלון בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מהמועד הראשוני שבו נדרשה השבת הפקדונן.

#### ג.5. התייחסות נוספת מטעם הנאמן לטענות שהועלו על ידי קבוצת בן משה

99. בمعנה לטיעונים שהועלו על ידי קבוצת בן משה, העלתה הרמטיק טיעונים משלימים באמצעות באי כוחה עזה"ז אופיר נאור ויעל הרשקובי. להלן יפורטו בתמצית חלק מטיעונים אלה. גם כאן אבקש לשוב ולהעיר כי הידר פירות לטענה זו או אחרת אין ממשמעותו כי טענה זו לא נבחנה על ידי במסגרת השיקולים שעמדו בבסיס הכרעתני.

100. לעניין האולטימוטום; נטען כי "אי אפשר היה לסגור איתם כלום" ולכן הנאמן נאלץ להציב אולטימוטום.

101. לעניין הטענה שהנאמן השתתה במתן הودעה החילוט; נטען בין היתר, שאקסטרה ודור אלון אישרו שככל עוד מתנהל משה ומתן עסקי לא יועלו כלפי הנאמן טענות לשינוי בהגשת הבקשה לחילוט הפקדונן. כמו כן נטען, שגם באי כוח אקסטרה היו נאמנים והם לא פעלו כמצופה מהם.

102. לעניין ההכפשות שכונו כלפי מר בן משה; נטען שהנאמן לא פנה לעיתונות ועקב הרגשות היהת גם הנחיה בכתב שאף אחד לא יפנה. ייתכן ומתחזיקי אגרות חוב פנו, אך לנאמן אין יכולת לשלוט בכך. אין ראיות כלשהן לכך שהנאמן הכפיש.

103. בעניין הגשת ההצעות כמקרה אחת; נטען, בין היתר, כי עוזייד משרד Dentons שהתו על המסמכים הוא הרצון לתת הצעת נגד להצעת סידור שהיתה הצעה אחת. הנאמן אף הפנה לראיות נוספות מהן עולה, לשיטתו, כי מדובר היה ב מקרה אחת.

104. לעניין אישורי ההגבלים העסקיים; נטען, בין היתר, כי עוזייד משרד Dentons שהתו על המסמכים הוא עוזייד אורן הרפז, עוזייד ישראלי שתחום עיסוקו בנדלין ולא בהגבלים עסקיים. כן נטען, כי הטענה שהועלטה הייתה טענה לסייע של תנאי מותלה. קבוצת בן משה לקחה על עצמה לטפל בעניין האישורים. הם הגיעו לפניו בית המשפט מצג שלפיו האישורים יושגו בתוך חודשים-חודשיים. נטען, כי הם לא הגיעו כלפי הנאמן בשקיפות. על פי הנטען, באמצעות חדש יולי 2018 החל ההליך בבית המשפט ורק בסוף חודש נובמבר 2018 הוגשו ה-Pre

Notifications. נטען, שלא יתכן שהוא העורך שנבחר שבועיים לפני המועד שבו אמר היה ההסדר לפקווען. (31.12.2018)

105. לעניין מניעת השימוש בפקודו; נטען כי הנאמן סירב לאפשר שימוש בפקודו אלא אם יהיה אישור בית משפט. על פי הטעון, לאחר שניתן אישור בית המשפט נקבע אג"ח של רבע כחול בחלק מהותי מהסעדים.

106. הרמטיק מוסיפה וטוענת, כי נגרם לה עול בעצם הגשת התביעה נגדה. על פי הטעון, טענות השווא החמורות שהותחו בה גרמו לה לנזקים, לעליה דרמטית בעלות פוליסט הביטוח, לצורך הנהל מערכת משפטית יקרה מבלי שהרמטיק עצמה יכולה או אמורה להרוויח מהליך זה ولو שקל אחד.

107. בכל הקשור לסוגיות צו רשות המסים; באירוע הנאמן חשים שרימו אותם. לדבריהם נאמר להם לכל אורך הדרך שבמקביל להליך שנועד להפחית את שומת המס, מר בן משה עומד האחורי ההסדר. ואולם, על פי הטעון, לאחר שקבוצת בן משה הצליחה להפחית את סכום המס, והנאמן לא התנגד למהלך, הם ביקשו "לגלל" את הסכום שנותר על הנאמן, חרף דבריו של מר בן משה וחיף ההוראה החוזית שקובעת קבוצת בן משה רוכשת את מנויות החברה כפי שהיא (IS AS). יודע כי בעניין המס נטען בנוסף כי לא מדובר בחיווב השתדלות אלא בחתחייבות חלוות ולכך ישנה הפרה חוזית ברורה ומובהקת שלגביה אין טענת הגנה ולכן יש לחלט את הפקודו.

108. בנושא של ההగבלים העסקיים; נטען שקבוצת בן משה מסרה שהוא מטפלת בנושא באופן מלא. הנאמן טוען כי הוא הסתמך על כך ומרגיש כיום מרומה. כן נטען שניתן להם מג' לפיו מדובר בעניין זנich, טכני, וכעת הם טוענים שהרמטיק הציגה מג' שווה למחזיקי אגרות החוב שלפי האחריות לטיפול היתה של אקטטורה. נטען כי ההסדר השני גובש הרבה לפני חודש אוגוסט 2018 וביום 2.9.2018 אישר על ידי בית המשפט. לטענת הנאמן, בזמן נתן עדכו של עוזי אלון בנימני שהוגשו בקשה לגבי פולין וסרביה ובוחנים את המצב לגבי צ'כיה. לאחר מכן התקבל עדכו שבצ'כיה הוגשה בקשה. אלא שעיל פי הטעון, לאחר מכן הוגע על ידי משרד Dentons מג' שהבהיר שלא זה המצב, אבל גם בשלב זה לא הוצאה לנאמן התמונה המלאה והוא למעשה נחשפה למצב לאשרו רק בהליך גילוי המסתמכים. במועד זה, כך נטען, התגללה שלמעשה היה עיכוב מהותי בטיפול בהשגת האישורים.

109. זאת ועוד. הרמטיק טוענת שמחזקיי אגרות החוב ידעו לתת ארכות כאשר הייתה בעיה אמיתי. אלא שהתרברר להם שהנהלות קבוצת בן משה בתחום ההגבלים העסקיים היא הונאה, שכן מדובר בתהליך שהייתה אמור להסתתיים בתוך פרק זמן קצר. במדינות שבהן כן הייתה פעילות (ישראל וגרמניה) קיבלת האישורים אמורה להיות יותר מרכיבת, התקבלו אישורים במהירות. מה שקרה בשלוש המדינות האחרות באירופה היה "תרגיל הונאה" כאשר מר בן משה ראה בכך הזדמנות כלכלית.

110. על פי הנטען, יש לדוחות את הנרטיב שהווצג על ידי מר בן משה לפיו הוא הקורבן. על פי הנטען לא נפל דופי בהתנהגות הנאמן והסיבה שנגרם נזק לשמו של מר בן משה הייתה נעוצה בהתנהלותו: ראשית, בהפרת התחייבויות שלו לבייעוץ עסקת Is As. שנית, בהתנהлотו סביב סוגיות המס והצחרתו שהוא יעמוד בהתחייבויותיו, הצהרה שהוא לא פעל על פיה; שלישי, התחנלות המיניפולטיבית שלו; ורביעית, הבחירה שלו לлечת בדרך של הטחת האשמות בנאמן ובאי כוחו, שעה שהוא זה שהפר את התחייבויותיו.

#### ד. השתלשות ההליך בפני

111. תחילתו של ההליך בפניה משותפת בכתב של ב"כ הצדדים מיום 16.12.2021 בבקשת לנחל לפני גישור אשר "נוועד להביא לפתרון מלוא המחלוקת בין כל הצדדים, ביחס להליכים שהוגשו ו/או שנטען כי בכוונת מי הצדדים להגיש" [הדגשות המקורי] (סעיף 2 לכתב ב"כ הצדדים). יוער כי במהלך ההליך הגישור למדתי כי הлик זה הינו הרביעי במספר שקיימים הצדדים, והוא החל לאחר כישלונות של שלושה הליכי גישור שהתקיימו בפני עו"ד צוריאל לביא, השופטת (בדימוס) דינה קרת-מאיר וד"ר עמוס גבריאלי, עו"ד).

112. ביום 19.12.2021 הודיעו הצדדים על הסכמי לשמש כמגשר בסכוך שבין הצדדים.

113. בהתאם לבקשתו, כאמור בכתב מיום 21.12.2021, הגיע כל אחד מהצדדים תמצית של טענותיו לעינוי בלבד בתחילת חודש ינואר 2022.

114. ביום 10.1.2022 התקיימה ישיבת גישור ראשונה בזום בנסיבות ב"כ הצדדים ובסיוונה קיימתו שתי פגישות נפרדות: האחת, בנסיבות ב"כ הרטטייך; והשנייה, בנסיבות ב"כ אקסטרה. ביום 24.1.2022 התקיימה ישיבת זום עם ב"כ אקסטרה. ביום 27.1.2022 התקיימה ישיבה עם ב"כ הרטטייך ונציגי הרטטייך. ביום 3.2.2022 התקיימה פגישה זום עם ב"כ אקסטרה ומר בן משה.

115. בשלב מסוים נבחנה על ידי הצדדים האפשרות לסיים את הסכוך בהכרעה, אך לנוכח היעדר הסכמה בין הצדדים באשר להליך שיקדם להכרעה ולאופן שבו תינתן ההכרעה, המשיך ההליך להתנהל במתוכנת של גישור.

116. ביום 22.3.2022 התקיימה ישיבת גישור בנסיבות ב"כ אקסטרה ומר בן משה. ביום 23.3.2022 התקיימה ישיבת גישור בנסיבות ב"כ הרטטייך ונציגי הרטטייך. גם בשלב זה נעשו ניסיון להגיע להסכמות על סיום הסכוך בהכרעה, אלא שהצדדים היו חולקים על המנגנון והאופן שבו יבוצע ההליך. ב"כ הרטטייך ביקשו הכרעה בהליך דומה לזה שנעשה בבית המשפט לפי סעיף 79א לחוק בתי המשפט ואילו ב"כ אקסטרה (באישורם ב"כ רבוウ בחול ודורו אלון) ביקשו לקיים הлик בוררות (אף אם "מזרזיז"), שבסופה יינתן פסק

בוררות מנוmek ועל פי הדין המהותי. יוער בהקשר זה כי ביום 1.5.2022 עודכنتי על ידי ב"כ הרמטיק כי בהצבעה שקיימו מחזיקי אגרות החוב הוחלט שלא לאשר לנאמן להסכים להליך בוררות.

117. ביום 20.6.2022 קיימתי ישיבת גישור בזום בנסיבות ב"כ הצדדים, וכחודש לאחר מכן - ביום 26.7.2022 עודכنتי כי במסגרת הצבעת אסיפת מחזיקי אגרות החוב הוחלט להסמיך את הנאמן לאשר מתן סמכות למגשר ליתן פסיקה על דרך של פשרה. כן הושם הנאמן לפעול לגיבוש התנאים למנגנון ההכרעה.

118. ביום 21.9.2022 וביום 28.11.2022 התקיימו ישיבות גישור נוספות בנסיבות ב"כ הצדדים ונציגי לכוחותיהם, ככלאחריהן ניהלו הצדדים משא ומתן בהתייחס לכתב ההסכמה שייחתמו על ידיהם ויסמיך אותו לפסוק בחלוקת.

119. ביום 2.12.2022 עודכنتי על ידי עו"ד יעל הרشكובי כי הצדדים חתמו על כתוב הסכמה שכותרתו "הסכם הסכמה לפוסק בהליך גישור" נחתם ביום 20.12.2022.

120. בהתאם להסכמות הצדדים התקיימו לפני חמיש ישיבות להשלמת טיעונים בעל-פה (בतאריכים: 23.1.2023, 13.2.2023, 8.2.2023, 7.2.2023, 9.2.2023, 1-2.2023 (בזום)) שארכו שעות ארוכות, בהן שמעתי את טיעוני ב"כ הצדדים שלבו בהצגת מסמכים רבים.

#### ה. הכרעת הפוסק

121. כפי שפורט לעיל, בשלבים שונים ניהלו הצדדים מגעים לשירה [או זכרו הליני גישור שהתנהלו בפני השופט (בדיםוס) דינה קרית-מאיר, עו"ד צוריאל לביא ועו"ד עמוס גבריאל]. את חלקם של מגעים אלו לא ניתן לכנות "הליני גישור של ממש", אם מפאת קוצרם ואם מחמת אי נוכנותם של הצדדים להתאפשר באוטה עת. גם אליו הגיעו הצדדים תקופה מתווך כוונה שאנסה לאשר ביניהם, מתווך תקווה שאובלים להסדר שיהיה מוסכם ומקובל עליהם.

122. על יתרונותיו של הסדר פשרה מוסכם אין צורך להזכיר במילים. כבוד השופט אי' רובינשטיין כתב באחד מפסקיו דין, בהתייחס לדבריו של הרב אברהם יצחק הכהן קוק [שו"ת אורח משפט, ח"מ א(ז), כי:] "הרעיון הנ אצל של פשרה מהו ריכון ועידון של הדין כדי להשיג תוצאה שני הצדדים יוכל להיות עמה בתCHASE טובה" [רע"א 4044/04 יצחק ועמוס בוקרה קבלנים בע"מ נ' ס gal, פ"ד נח(6) 894, 900 מול האות ד' (2004)]. יחד עם זאת, השגתה של פשרה קשה לעיתים ואף בלתי אפשרית, שכן "טבע האנוש, כי בבוא בעל דין להידרש להצעת פשרה הוא מותלבט; הרי הוא משוכנע בצדתו, ובגדרי הפשרה עליו לוותר למצער חלקית על עמדתו" [דברי השופט אי' רובינשטיין בהחלטתו ב-בב"מ 15/6832 פלוני נ' פלוני, פסקה זו (4.1.2016)].

123. נראה כי אין חולק כי "יפה כוח פשרה מכוח הדין" [משנה תורה לרמב"ס, הלכות סנדהרין כב, 1], שכן ביכולתה להביא, בנסיבות נתונות, לתוצאה מיטבית עבור הצדדים כולם, אף אם לא בהכרח לשלים ולאחוות בין הצדדים הניצים. ואולם, במקרה דנן קשה היה לצדים הגיעו להסתכם פשרה מוסכמת, ולאחר מכן מאה ומן מושך, הם התקשרו בכתב ההסכם שמכוחו הסמיכו אותו לפסקם ביניהם, הגם שלא הנמקה.

124. ההתנגדות בין הצדדים - הן בשלבי המוקדמים של הליך הגישור והן לאחר שהם הסמיכו אותו ליתן את פסיקתי בדרך של פשרה, באנלוגיה להוראות סעיף 97א לחוק בתי המשפט, וטענו בפני את טיעוניהם בעל-פה במהלך חמש ישיבות - מזכירה במובנים מסוימים את דברי חז"ל על חורבן ירושלים, אליהם מפנה כבוד השופט מ' חשיין בגבג"ץ 6403/96 **תנוועת נאמני הר הבית ואח' נ' ראש עיריית ירושלים ואח'** [פ"ד (4) 241, מול האות ד' (1996)]:

"הכל עמדו על זכויותיהם, איש לא יותר על זכותו, וכן הרבה  
ירושלים. זכות באה בזכות והמפץ היה בלתי נמנע".

125. אף שבصاصוק מסחרי-כספי עסקין, ברוי כי עבר כל אחד מהצדדים (ובמידה מסוימת נכוונים הדברים אף בהתייחס לבאי כוחם) מדובר בחלוקת המערבת גם את שם הטוב ואת המוניטין שלהם. הן בהליך הגישור והן בשלב הטיעונים בעל-פה עמד מר בן משה, פעמיחר פעם, במשרין כמו גם גם באמצעותbai כוחו, על הפגיעה הלא מוצדקת והבלתי רואיה בשם הטוב על-ידי הצד שכנגד ועל-ידיbai כוחו של הצד שכנגד.bai כוח הרטטי טענו מנגד כי מר בן משה העלה טענות, בכתב ובבעל-פה, שנועדו לפגוע במוניטין המקצוע של הרטטי והם הוסיפו כי מר בן משה, שלא בצדק, אף הטיל זופי ביושרטם שלהם.

126. יובהר; אינני מקל ראש במשקל שייחס כל אחד מהצדדים - ובמידה מסוימת גםbai כוחם - לפגיעה בהםם הטוב ובמוניטין שלהם על ידי הצד שכנגד.

בשנת 1958 כתב השופט (כתארו אז) שי אגרנט, בפסק דין בע"פ 232/55 **הייעץ המשפטי נ' גריינולד** [פ"ד יב 2064, 2017], את הדברים הבאים:

"שםו הטוב של אדם הוא 'הונו', בחינת יטוב שם משמע טוב' ובענין רבים זהו הנכס  
היקר לו מכל וכל".

גם השופט אי' ברק (כתארו אז) עמד בפסק דין בע"א 214/89 **ארית אברני ואח' נ' אברהם שפירא ואח'** [פ"ד מג(3) 840, 856 (1989)] על חשיבותו של שם הטוב של האדם:

"כבד האדם ושמו הטוב חשובים לעתים לאדם בחיים עצמו, הם יקרים לו לרוב  
יותר מכל נכס אחר".

על מהותה של הזכות לשם טוב, לאחר חקיקת חוק יסוד: כבוד אדם וחירותו בשנת 1992, עמדו השופטות א' פרוקצ'יה ו-ע' ארבל ברע"א 03/2010 **בן גבר נ' דנקנר** (12.11.2006).

באותו עניין כתבה השופטת פרוקצ'יה כדלקמן:

"הזכות לשם טוב היא מיסודות הקיום האנושי של האדם כיצור חברתי. הצורך בהגנה על כבודו האנושי של האדם בהתיחסותו לסביבתו היא תנאי הכרחי לחיים בצוותא..." (בפסקה 12 לפסק דין).

ואילו השופטת ארבל כתבה:

"הזכות לשם טוב טבועה בערך כבוד האדם ושתייהן כרכות בעבותות בתפיסה החומנית המונחת ביסודה של המשטר הדמוקרטי ורואה באדם אינדיבידואל הזכה להכרה עצמית ולהערכתה בהתהלך בין הבריות" (בפסקה 5 לפסק דין).

72. כל אחד מבאי כוח הצדדים טען בפני בכשרונו רב והסביר לפרטי פרטים כי התנהלות שולחיו בפרש דן, בכל שלב ושלב, לא זו בלבד שהיתה ראויה ומוסדרת, אלא שהיא הייתה מבוססת על זכויותיו על פי דין.

73. אני מודזה ומתוודה, שאילו נדרשתי לנמק את הכרעתיי היה עלי להתמודד עם שאלות משפטיות מורכבות, לצד סתיות ותהיות המכביר, שככל אחת מהן הייתה מחייבת דיון והנאה מפורטים. ואולם, הצדדים פטו אותי מחויבת זו והסמייכו אוטי כאמור, לפסק על דרך הפשרה, مثل ההחלטה ערכאה שיפוטית המכריעה בעניין שלפניה על-פי סעיף 79א לחוק בתי המשפט.

בית משפט המכרייע על דרך הפשרה, מכוח סמכות זו, אינו פועל על פי כללים נוקשים - בחינת יקוב הדין את ההר - אלא מפעיל "כלי חשיבה" המותאמים לנטיותיו המיחודות של כל מקרה, תוך ניסיון למצוא את נקודת האיזון הרואיה בין השיקולים הרטלוניים השונים. כך עשית אף אני במקרה דן.

74. לאחר לבטים והתחבויות לא מעטים הגיעתי לכל מסקנה כי בנסיבות המקרא דין התוצאה הנכונה והחולמת הינה כדלקמן:

א. בעניין תביעת דור אלון (ת"א 19-06-18533):

1. התביעה להשבת הפקדון בצוירוף פירות הפקדון מתקבלת. יחד עם זאת יובהר כי לסקום הפקדון ופירוטיו לא יתווסף הצמדה וריבית.
2. התביעה להשיט על הנאמן את הוצאותיה הריאליות של דור אלון נדחית.

3. הتبיעה להשิต על הנאמן הוצאות לדוגמא נדחתת.

ב. בעניין תביעה אקסטרה (ת"א 20-01-26175):

1. הتبיעה להשbet הפקdon בצירוף פירות הפקdon מתקבלת. גם כאן יובהר כי על סכומים אלה לא יתווסף הצמדה וריבית.

2. יתר הסכומים שנتابעו על ידי אקסטרה בתביעה נדחים, כמו גם דרישתה לחייב את הנאמן בהוצאות שכר טרחת ע"ז.

ג. בעניין תביעת הרמטיק (ת"א 20-04-20134): תביעת הרמטיק נדחתת.

ד. בעניין הتبיעה שכגד של רבוע כחול (ת"א 20-04-20134):

1. הتبיעה להשbet הפקdon בצירוף פירות הפקdon מתקבלת. פעם נוספת יובהר כי על סכומים אלה לא יתווסף הצמדה וריבית.

2. תביעת רבוע כחול לחיוב הנאמן בהוצאות שהוצעו על ידה במסגרת המשא ומתן עם הנאמן, לרבות לקיום העמידה בתנאים לאישור הסדר החוב - נדחתת.

3. תביעת רבוע כחול לחיוב הנאמן בהוצאות של רבוע כחול בתוספת שכר טרחת ע"ז נדחתת.

ה. הרמטיק, רבוע כחול ואקסטרה יפעלו כאמור בהסכם בנייה מיום 9.8.2020, המכונה בסעיף 11 לכתב ההסכמה כ"הסכם הפירות". למען הסר ספק יודגש כי אין כאמור בהכרעה זו כדי לשנות את "הסכם הפירות" כפי שהווכם על הצדדים בכתב ההסכמה.

ו. קבוצת בן משה תישא בכל הוצאות בגין הליך זה; הרמטיק תישא בכל הוצאות בגין הליך זה. כל אחד מהצדדים דן יישא במחצית שכ"ט הפסק.

130. אני תיקווה שעם מתן הכרעה זו ידעו כל הגורמים המעורבים בפרשה דן להסירה מעל סדר יום. אף שאני מעריך שייהיו בין המעורבים בפרשה, משני צידי המטרס, ככלא שהכרעתו לא תמצא חן בענייהם או לא תעמוד בנסיבותיהם, אני סבור, באמונה שלמה, שההכרעה שאליה הגיעתי הייתה, בנסיבות העניין, הגונה והחולמת ביותר.

אני מבקש להודות לצדים ולباقي כוחם על האמון שננתנו בי וمبקש לאחל להם עשייה טובה – כל אחד בתחום פועלותו ועיסוקו – גם בעתיד.



ניתנה היום, 12 במרץ 2023